



RÖMERLAND CARNUNTUM 2040

6. Zukunftsrat Information zur Regions-Schmiede

1. Dezember 2020, 18:00 Uhr (Online)

Lebensraumentwicklung

**Associate Prof. Dipl.-Ing. Dr. Thomas Dillinger
Dipl.-Ing. Dr. Hartmut Dumke
Dipl.-Ing. Daniel Youssef**

WIR FORSCHEN GEMEINSAM.

Mit Unterstützung von Bund, Land und Europäischer Union

Bundesministerium
Landwirtschaft, Regionen
und Tourismus

LE 14-20
LIFE



REGIONALENTWICKLUNG
RÖMERLAND
CARNUNTUM

REGIONALENTWICKLUNG
RÖMERLAND
CARNUNTUM



noe regional
Die Kraft der Gemeinsamkeit

WISSENSCHAFT · FORSCHUNG
NIEDERÖSTERREICH

UMWELTFONDS
Fonds zur Förderung einer nachhaltigen Entwicklung
des Bundes und des Landes NÖ

gefördert von der Wissenschaftsabteilung des Landes NÖ



Inhalt

- Die Regions-Schmiede
 - Prozess zur Einrichtung eines Regionalen Planungs- und Gestaltungsbeirats (REGB): WAS? WER? WIE?
 - Die regionale Relevanz in der Raumplanung
 - Pilotprojekt: Wohnbebauung in Hainburg a. d. Donau
 - Ausblick

WIR FORSCHEN GEMEINSAM.

Mit Unterstützung von Bund, Land und Europäischer Union

Bundesministerium
Landwirtschaft, Regionen
und Tourismus

LE 14-20
Erneuerung



REGIONALENTWICKLUNG
RÖMERLAND
CARNUNTUM



noe regional
Die Kraft der Gemeinsamkeit

WISSENSCHAFT · FORSCHUNG
NIEDERÖSTERREICH

UMWELTFONDS
Fonds zur Förderung einer nachhaltigen Entwicklung
Am Beginn sind wir den Taghölzern.

gefördert von der Wissenschaftsabteilung des Landes NÖ





Die Regions-Schmiede

Prozess zur Einrichtung eines Regionalen Planungs- und Gestaltungsbeirat (REGB)



WIR FORSCHEN GEMEINSAM.

Mit Unterstützung von Bund, Land und Europäischer Union

Bundesministerium
Landwirtschaft, Regionen
und Tourismus

LE 14-20



gefördert von der Wissenschaftsabteilung des Landes NÖ

REGB: Workshopergebnisse WAS, WER, WIE

1) WAS

- Projekte regionaler Relevanz: Größere (Wohn-)Bauvorhaben, touristische und agrarische Projekte
- Entwicklungsstrategien (Regionalentwicklung, Leerstandsproblematik, ...)
- Gebäude im öffentlichen Interesse und der sozialen Infrastruktur

2) WER

- FachexpertInnen: Raumplanung, Architektur, Bauingenieurwesen, Mobilität, Landschaftsplanung, Energie- und Klimaforschung, Denkmalschutz/Kulturerbe, Wirtschaft und Soziales
- Ausgewogene und gendergerechte Konstitution
- Fix-Größe ca. 6 - 10 ExpertInnen
- Weitere optional (wählbar je Themenstellung)

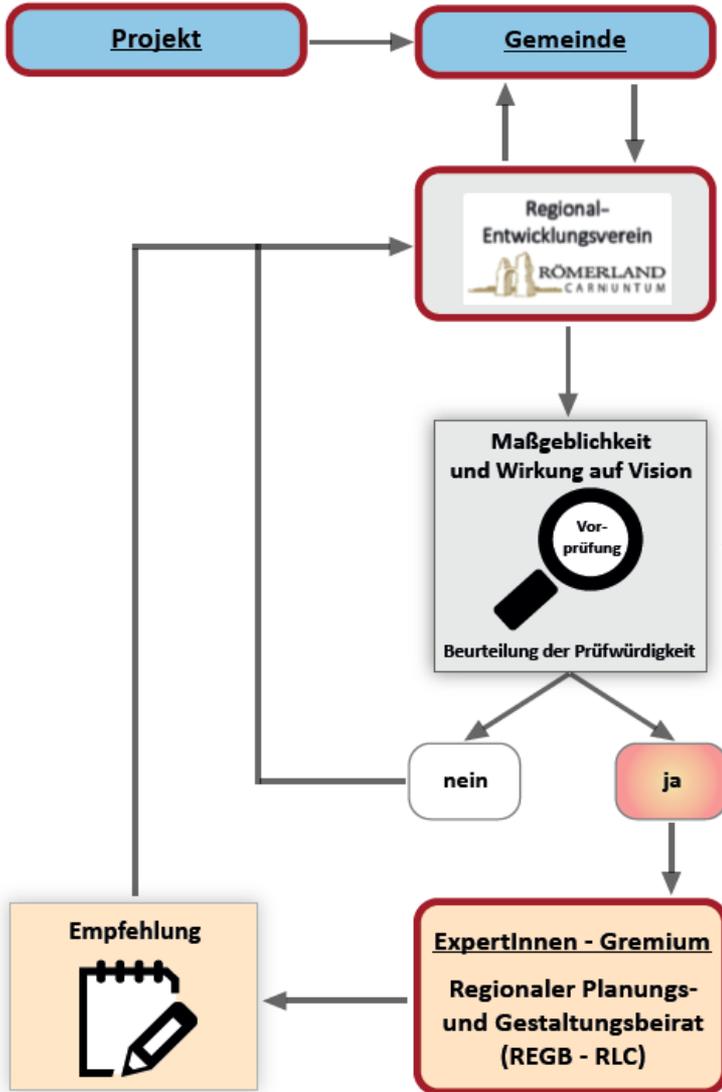
3) WIE

- Einbringen von Projekten in den REGB → Gemeinden
- Vorprüfung der regionalen Relevanz = Prüfwürdigkeit → Regionalentwicklungsverein (REV RLC)
- Empfehlungen anhand der Prüfkriterien an die Region und die Gemeinden → ExpertInnen

WIR FORSCHEN GEMEINSAM.

Mit Unterstützung von Bund, Land und Europäischer Union





Organigramm – schematischer Arbeitsablauf des Planungsbeirats (REGB)

Welche Projekte prüft der REGB?

| Projektname | | Wirkung auf Vision (Beurteilungskriterien) | | |
|-------------------------------------|--------|--|-----------|-----------|
| | | +/- | + | ++ |
| Regionale Relevanz (Maßgeblichkeit) | gering | nein | nein | eventuell |
| | mittel | nein | eventuell | unbedingt |
| | hoch | eventuell | unbedingt | unbedingt |

+/- schwache/ nicht eindeutige Wirkung
 + moderate bis eindeutige Wirkung
 ++ starke Wirkung

WIR FORSCHEN GEMEINSAM.

Mit Unterstützung von Bund, Land und Europäischer Union
 Bundesministerium
 Landwirtschaft, Regionen
 und Tourismus



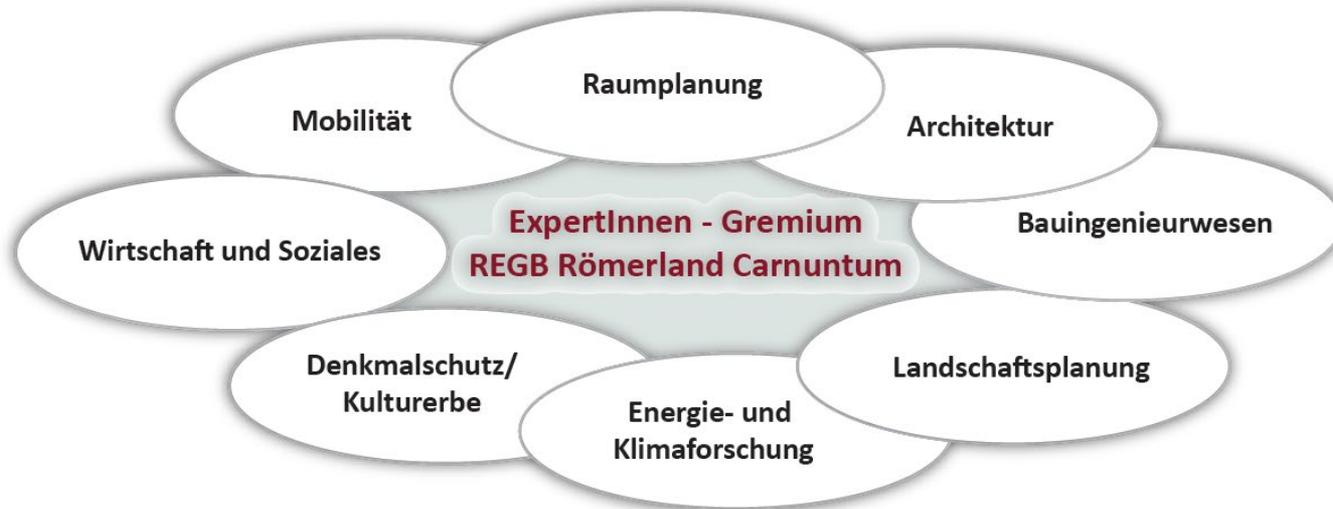
REGIONALENTWICKLUNG
 RÖMERLAND
 CARNUNTUM



gefördert von der Wissenschaftsabteilung des Landes NÖ

Expert*innen – Gremium

Relevante Fachbereiche – Konstitution des REGB Römerland Carnuntum



Diskussion auf Grundlage des Vorschlags über die Zusammensetzung des REGB:

- Es sind ExpertInnen mit guter Regionskenntnis gefragt - mögliche Befangenheit muss ausgeschlossen werden
- In der Diskussionsrunde wurden ExpertInnen aus den oben angeführten Disziplinen vorgeschlagen, während im Bereich des Bauingenieurwesens keine Namen genannt wurden
- Das Themenfeld Wirtschaft und Soziales wurde im Zuge des 3. Workshops ergänzt

WIR FORSCHEN GEMEINSAM.

Mit Unterstützung von Bund, Land und Europäischer Union

Bundesministerium
Landwirtschaft, Regionen
und Tourismus

LE 14-20
Erneuerbare Energien



REGIONALENTWICKLUNG
RÖMERLAND
CARNUNTUM



noe regional
Die Kraft der Gemeinsamkeit

WISSENSCHAFT · FORSCHUNG
NIEDERÖSTERREICH

UMWELTFONDS
Fonds zur Förderung einer nachhaltigen Entwicklung
Am Beginn sind wir den Möglichkeiten.

gefördert von der Wissenschaftsabteilung des Landes NÖ



Regionale Relevanz

Regional relevant ist grundsätzlich jede Planung, welche Auswirkungen (+/-) über die Gemeindegrenze hinaus hat!

- Entwicklung und Planung einer großen Neubausiedlung
- Größere Betriebsgebiete → Standortwahl und Flächenwidmung
- Gemeindeübergreifende Einrichtungen der sozialen Infrastruktur (Bildung, Kultur, Gesundheit)
- Umfassende Transformation eines bestehenden Quartiers / einer bestehenden Siedlung (Schlagworte: Nachverdichtung, umfassende Sanierungen, Nachnutzung, usw.)
- Erstellung von gemeindeübergreifenden Strategien und Konzepten (z.B. Regionale Entwicklungsprogramme bzw. -konzepte, Grünräume, Naturparks, Energiekonzepte, Mobilitätskonzepte, Planung großer Gewerbe- und Dienstleistungsparks)
- Planungen, bei denen die kommunalen Wissens-/Zeitressourcen nicht ausreichen

WIR FORSCHEN GEMEINSAM.

Mit Unterstützung von Bund, Land und Europäischer Union

Bundesministerium
Landwirtschaft, Regionen
und Tourismus

LE 14-20
Erwachsenen



REGIONAL ENTWICKLUNG
RÖMERLAND
CARNUNTUM



noe regional
Die Kraft der Gemeinsamkeit

WISSENSCHAFT · FORSCHUNG
NIEDERÖSTERREICH

UMWELTFONDS
Fonds zur Förderung einer nachhaltigen Entwicklung
Am Beginn einer neuen Phase der Natur

gefördert von der Wissenschaftsabteilung des Landes NÖ



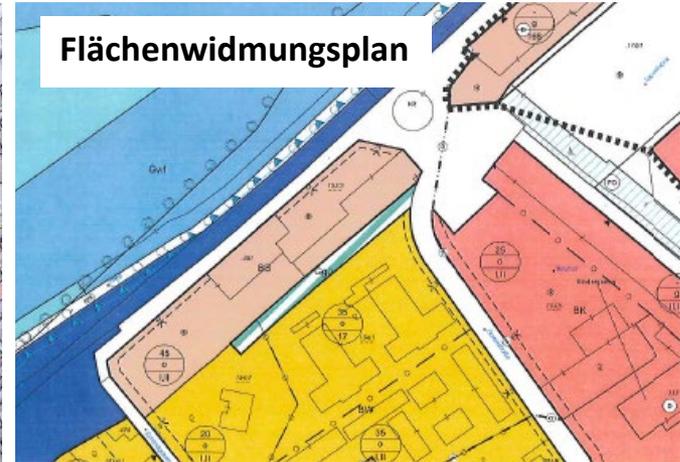
Pilotprojekt

Wohnbebauung in Hainburg a. d. Donau - Donaulände

Lageplan (maßstabslos, genordet)



Flächenwidmungsplan



Bauliche Parameter

| | |
|-----------------------------|----------------------|
| Grundstücksfläche | 4.565 m ² |
| bebaute Fläche Gartenebene | 1.050 m ² |
| bebaute Fläche ab 1. OG | 2.060 m ² |
| Bebauungsdichte Gartenebene | ca 23% |
| Bebauungsdichte ab 1. OG | ca 45% |
| Wohneinheiten | 55-65 |
| Stellplätze | 2/ WEH |

Quelle: Planung und Architektur hanneswenth bauen_planen_wohnen (2020): Machbarkeitsstudie Wohnbebauung in Hainburg a. d. Donau – Donaulände, adaptiert

WIR FORSCHEN GEMEINSAM.

Mit Unterstützung von Bund, Land und Europäischer Union
 Bundesministerium
 Landwirtschaft, Regionen
 und Tourismus



RÖMERLAND CARNUNTUM 2040



WIR FORSCHEN GEMEINSAM.

Mit Unterstützung von Bund, Land und Europäischer Union

Bundesministerium
Landwirtschaft, Regionen
und Tourismus



gefördert von der Wissenschaftsabteilung des Landes NÖ



RÖMERLAND CARNUNTUM 2040



WIR FORSCHEN GEMEINSAM.

Mit Unterstützung von Bund, Land und Europäischer Union

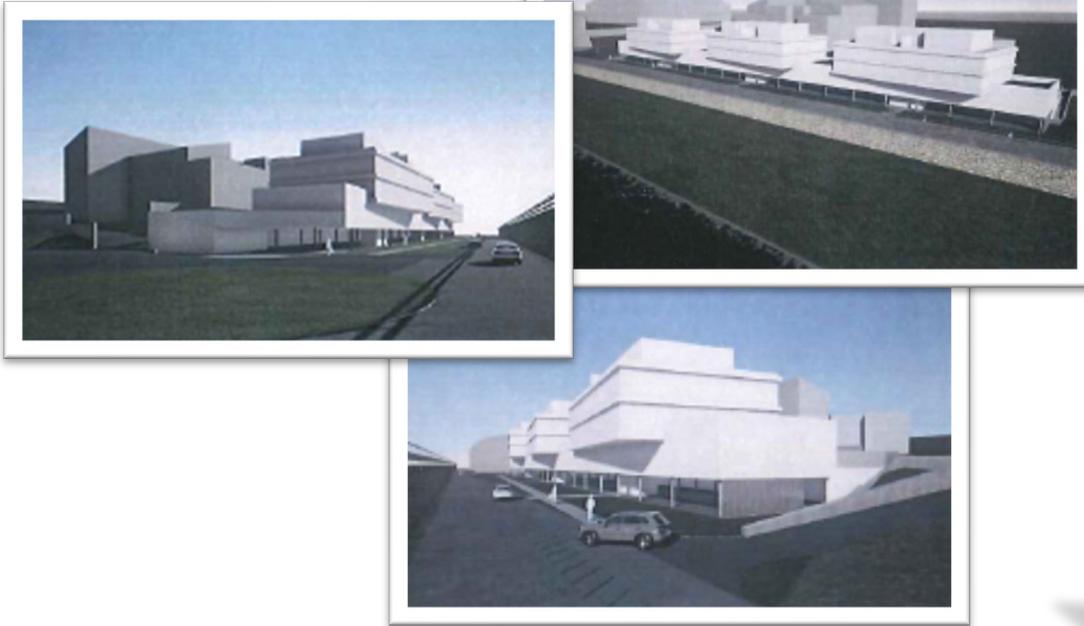
Bundesministerium
Landwirtschaft, Regionen
und Tourismus



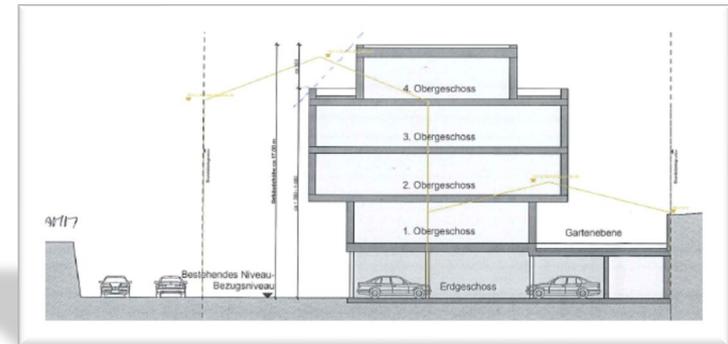
gefördert von der Wissenschaftsabteilung des Landes NÖ



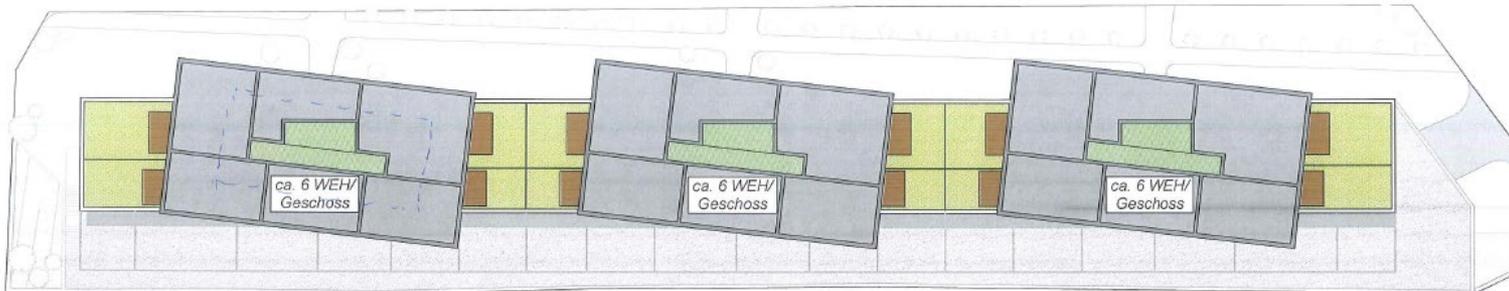
Visualisierungen



Schnitt



Grundriss 2. & 3. OG



Quelle: Planung und Architektur hanneswenth bauen_planen_wohnen (2020): Machbarkeitsstudie Wohnbebauung in Hainburg a. d. Donau - Donaulände.

WIR FORSCHEN GEMEINSAM.

Mit Unterstützung von Bund, Land und Europäischer Union
Bundesministerium
Landwirtschaft, Regionen
und Tourismus



Ausblick

- Nov. 2020 - Feb. 2021: **Entwicklung eines Kriterienkatalogs** zur Maßgeblichkeit und Projektbeurteilung, Sammlung und Erweiterung der **ExpertInnen**-Liste aus dem bisherigen „Name dropping“ → Kontaktaufnahme und Vorschlag zur Besetzung des REGB Testlaufes
- Ab März 2021: **Testlauf** → Pilotprojekt „Wohnbebauung in Hainburg an der Donau“



WIR FORSCHEN GEMEINSAM.

Mit Unterstützung von Bund, Land und Europäischer Union

Bundesministerium
Landwirtschaft, Regionen
und Tourismus

LE 14-20
Erwachsenenbildung



gefördert von der Wissenschaftsabteilung des Landes NÖ

Herzlichen Dank für Ihr Interesse!



Quelle: <http://www.landluft.at/> bzw. Zech 2018

Baukultur als kontinuierlicher Prozess



Quellen: Dillinger 2019: Regional Principles for Planning and Building Culture, AESOP;
https://de.wikipedia.org/wiki/Österreichische_Kultur (adaptiert)

WIR FORSCHEN GEMEINSAM.

Mit Unterstützung von Bund, Land und Europäischer Union

Bundesministerium
Landwirtschaft, Regionen
und Tourismus

LE 14-20
Erwachsenenbildung



REGIONALENTWICKLUNG
RÖMERLAND
CARNUNTUM



noe regional
Die Kraft der Gemeinsamkeit

WISSENSCHAFT FORSCHUNG
NIEDERÖSTERREICH

UMWELTFONDS
Fonds zur Förderung einer nachhaltigen Entwicklung
des Bundes und des Landes NÖ

gefördert von der Wissenschaftsabteilung des Landes NÖ

